



Reifenstuelstrasse 13 - D-80469 München - im Dreimühlenviertel

---

## Location - Mietvertrag:

---

Vermieter die GARAGE56 vertreten durch J.Stäblein

### Mieter

Firma:

Vertreten durch:

Strasse:

Plz, Ort:

Telefon:

Email:

Mietdatum/ Uhrzeit:

---

### Produktionsart:

- Filmproduktion Equipment: ( siehe Anlage )  
 Fotoproduktion  
  
 Ausstellung/ Vernissage  
 Casting  
 Showroom  
  
 Musik-/ Tonaufnahmen  
  
 mit Equipment  
 ohne Equipment  
 nur Equipment
- 

### Mieträume:

Vermietet wird die private Mietlocation Garage56 in der Reifenstuelstraße 13 - EG Links - D-80469 München zur Benutzung in der oben genannten Produktionsart.

### Mietzeit:

Das Mietverhältnis beginnt am ..... um .....Uhr

und endet am .....um ..... Uhr.

### Kautions:

Der Mieter zahlt dem Vermieter bei Beginn des Mietverhältnisses eine Kautions in Höhe einer Tagesmiete in bar. Geht die Kautions nicht fristgemäß ein, ist der Vermieter berechtigt von dem Vertrag ohne jegliche Verpflichtungen gegenüber dem Mieter zurückzutreten.

**Miete:**

Die Miete beträgt gemäß der gültigen Preisliste gesamt: ..... €

in Worten .....EURO

**Zahlungsbedingungen:**

Vorstehende Nettomiete ist gem. der AGB fällig spätestens 10 Werktage nach Beginn des Mietverhältnisses,

zu zahlen auf das **KontoNr.1001194057 BLZ.70150000 Stadtparkasse München.**

**Sonstige Vereinbarungen:**

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen ( Anlagen 4 Blatt ) sind Bestandteil dieses Mietvertrages und werden vom Mieter mit der Unterzeichnung anerkannt. Außer den hiermit schriftlich festgelegten Vertragsbestimmungen sind keine weiteren Vereinbarungen getroffen worden.

Sollte ein oder mehrere Punkte dieses Vertrages ungültig sein, bleiben die restlichen Punkte dieses Vertrages davon unberührt.

Der Mietvertrag, einschließlich seines wirksamen Zustandekommens und seiner Auslegung sowie seiner Auswirkungen, unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Erfüllungsort und Gerichtsstand ist - soweit zulässig - München. Mündliche Nebenabreden sind nicht getroffen. Änderungen oder Ergänzungen des Vertrages bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für die Aufhebung des ganzen Vertrages und einzelner Bestimmungen insbesondere des Schriftformerfordernisses. Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, berührt dies die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen nicht. Die ungültige Regelung wird durch eine Klausel ersetzt, die dem wirtschaftlich Gewollten am nächsten kommt. Entsprechendes gilt für etwaige Lücken, die dieser Vertrag enthält.

---

**garage56**

Jochen Stäblein

---

Reifenstuelstrasse 13 - D-80469 München - im Dreimühlenviertel

MÜNCHEN, den

MÜNCHEN, den

Vermieter:

Mieter: